

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 418

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 742 (1)

Διόρθωση ασυμφωνίας στο ρυμοτομικό σχέδιο Ιστιαίας Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 και του Ν.Δ/τος 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων Κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Π.Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών» όπως τροποποιήθηκαν με το από 10.5.1958 Β.Δ/γμα.

4. Το 6582/2.10.1990 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε. προς το Δήμο Ιστιαίας.

5. Την 83/1990 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ιστιαίας.

6. Την 8547 π.ε/14.1.1991 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ – Ν. Ευβοίας.

7. Τη γνωμοδότηση με αριθμό 7 του Πρακτικού 1/22.1.1991 του ΣΧΟΠ – Ν. Ευβοίας.

8. Το από 16.2.1989 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 146Δ/10.3.1989) για έγκριση πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Ιστιαίας.

9. Την 6968/ΕΠΑ 1257/19.10.1988 απόφασή μας για αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Ιστιαίας, αποφασίζουμε:

1. Διορθώνεται η ασυμφωνία που διαπιστώθηκε στο ρυμοτομικό σχέδιο Ιστιαίας και συγκεκριμμένα στα οικοδομικά τετράγωνα που βρίσκονται στο κοινό όριο των πιναχίδων 9, 10, 13 και 14 όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. σχέδιο κλ. 1: 1000.

2. Η ισχύς της παρούσας άρχεται από τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Το σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα θα βρίσκεται αναρτημένο στο Τ.Π. και ΠΕ Ν. Ευβοίας για χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ

ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

1:1000

Αριθ. 5901 (2)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 11796/28.12.1989 απόφασή μας ως προς την χρήση του Ο.Τ. 262 του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Νέας Περάμου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 15 άρθρου 8 του Ν. 1512/1985.

2. Τις διατάξεις του 183 Π.Δ/τος της 9.5.1986 (ΦΕΚ 70 Α).

3. Την υπ' αριθ. 11796/28.12.1989 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Περάμου.

4. Το υπ' αριθ. 12748/1963/Φ.17/6.6.1991 έγγραφο του Υπ. Β.Ε.Τ.

5. Την υπ' αριθ. 1099/21.5.1991 βεβαίωση της Κοινότητας Ν. Περάμου.

6. Την από 11.6.1991 αίτησή της Α.Ε. «ΘΑΛΕΙΑ» για αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. 262.

Επειδή στο συγκεκριμένο Ο.Τ. βρίσκονται σήμερα εγκατεστημένες αποθήκες της «Οινοτράνς» βιομηχανίας Μέσης Όχλησης, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την παρ. 7 της 11796/28.12.1989 αποφάσεώς μας ως προς τη χρήση γής του Ο.Τ. 262 από χώρο για Τουριστικές Εγκαταστάσεις, σε χώρο Βιομηχανίας, Βιοτεχνίας χαμηλής Όχλησης (ΒΙΟΜ. – ΒΙΟΤ. Χ.Ο.), όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων στο ανωτέρω Ο.Τ. δεν μπορεί να υπερβεί τα 12.00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 720 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με κατάργηση Κ.Χ. στην οδό Θρασυβούλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 447/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθ. 113/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 4ης/1991 συνεδρίας.

Επειδή ο προβλεπόμενος Κ.Χ. στην οδό Θρασυβούλου και παρά το Ο.Τ. 298Β θεωρείται ότι είναι μικρής έκτασης γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με κατάργηση του Κ.Χ. στην οδό Θρασυβούλου, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚ... ...ΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟ...
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙ... ...ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩ... ...ΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦ... ...ΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗ... ...ΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. ... ΠΙΝ ...
ΣΥΝΟΙΚΙΣ...

Ο ... ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 21/9/1989

ΑΣΗΜ. ΑΡΓΑΛΙΩΤΟΥ

Ο.Τ. 362 Α
Ο.Τ. 361
Ο.Τ. 320 Α
Ο.Τ. 320
Ο.Τ. 299
Ο.Τ. 298
ΟΔΟΣ ΣΟΥΒΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΟΔΟΣ ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ
ΦΑΡΣΑΛΩΝ
ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΞΑΝΘΗΣ
ΑΓΟΡΕΣ ΕΝΣΕΙΣ
Κ.Χ. 384 Β
Ο.Τ. 362 Α
Ο.Τ. 363
Ο.Τ. 360
Ο.Τ. 361
Ο.Τ. 320
Ο.Τ. 299 Β
Ο.Τ. 297 Γ
Ο.Τ. 297 Β
Ο.Τ. 298 Β
Ο.Τ. 298
Ο.Τ. 282 Β

Αριθ. 2929 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας Ν. Λάρισας στα ΟΤ. 228Β και 228Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Τις υπ' αριθ. 26/1991 και 54/1991 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

5. Την υπ' αριθ. 109/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 4ης/1991 συνεδρίας.

Επειδή τμήμα του πεζόδρομου – παρόδου της οδού Ναζιανζηνού υλοποιείται άμεσα αν ακολουθήσει την υφισταμένη κατάσταση, γι' αυτό αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ελασσόνας με την μετατόπιση τμήματος του πεζόδρομου όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δησοίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Λάρισα, 6 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ (ΠΑΡΟΔΟΥ ΝΑΖΙΑΝΖΗΝΟΥ)

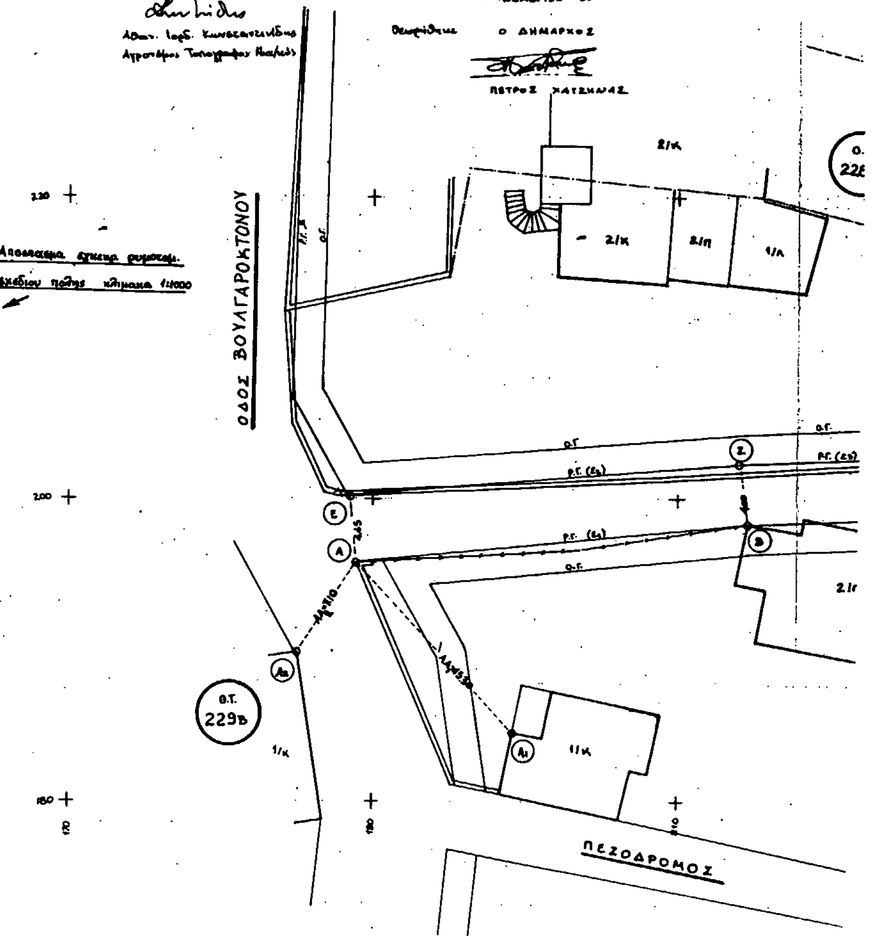
κλιμακα 1:200

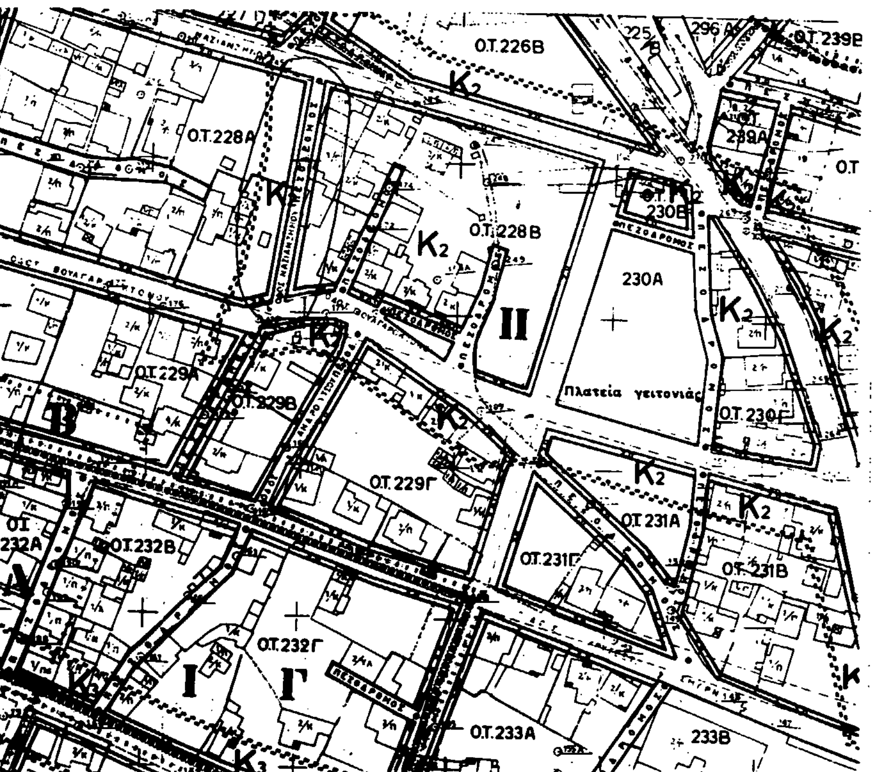
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ. y. O. ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 4237/19-11-90

- Η Ρ.Γ. (ε1) ορίζεται από τα σημεία Α, Β, Γ και Δ
  όπου Α απέχει από τις γωνίες των κτιρίων Α1 & Α2 αποστάσεις
  ΑΑ1 = 15.30 και ΑΑ2 = 7.10 αντίστοιχα.
  Β, Γ γωνίες κτιρίων
  Δ απέχει από τη γωνία του κτιρίου Δ1 απόσταση ΔΔ1 = 3.00 μ.
- Η Ρ.Γ. (ε2) ορίζεται από τα σημεία Ε και Ζ
  όπου Ε απέχει από Α απόσταση ΑΕ = 4.45 και
  Ζ " " Β " ΒΖ = 4.00 μ.
- Η Ρ.Γ. (ε3) ορίζεται ως παρ/λος στη (ε1) σε απόσταση 4.00 μ.
- Η Ο.Γ. είναι παρ/λη της Ρ.Γ. σε απόσταση 2.00 μ.

ο συντάξας

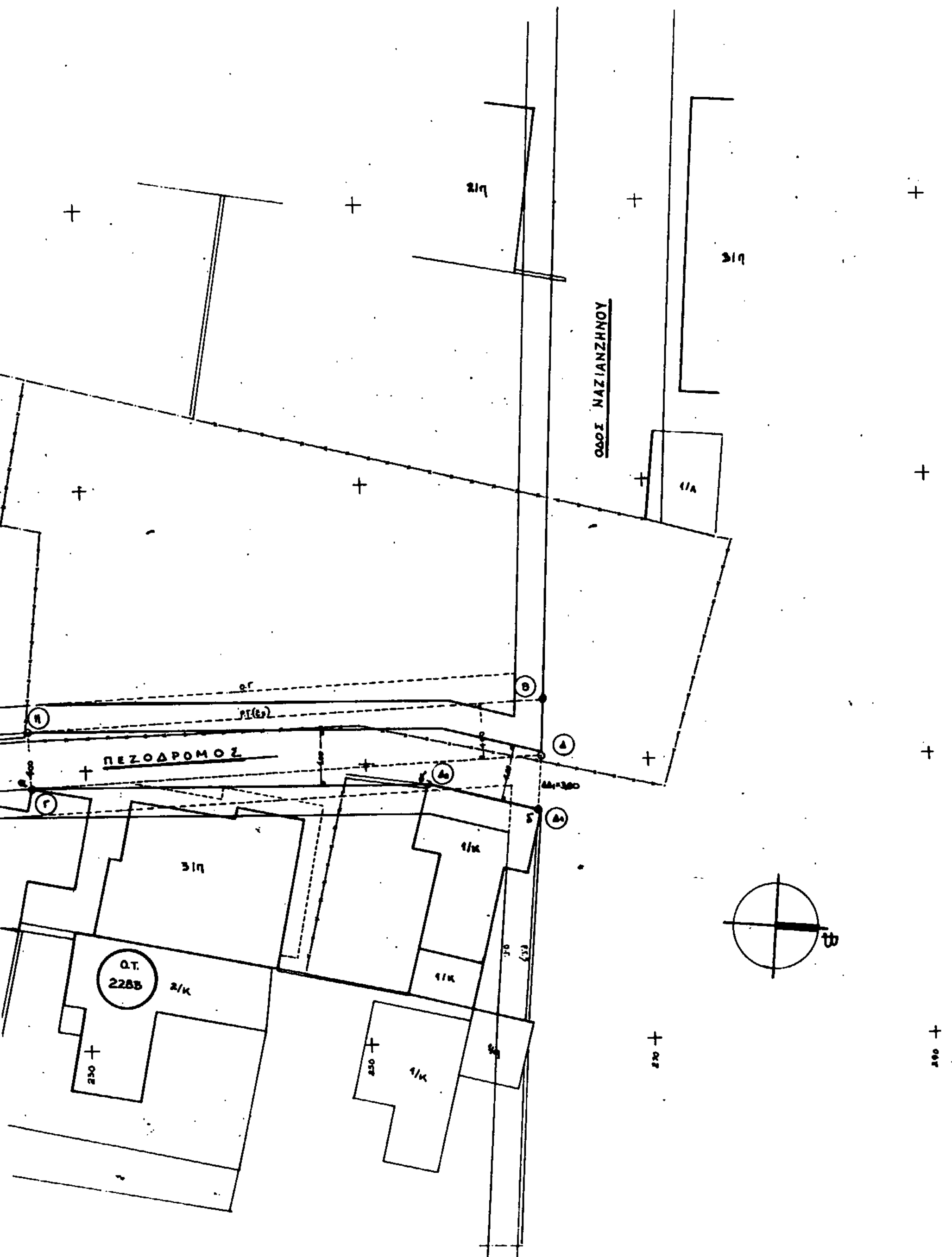
Αθαν. Ιορδ. Κωνσταντινίδης
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κός





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου ΦΕΚ 819Δ/16-11-88
Έγκριση επέκτασης Σχεδίου ΦΕΚ 431Δ/16.6.89

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΑΟΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20-4-77 8-200	προ 20-4-77 8-200	προ 16-4-51 8-200	προ 20-4-77 12-400	προ 20-4-77 8-200	προ δήμου 10-200	—
	προ 16-4-51 5-60	προ 16-4-51 5-60	—	προ 16-4-51 8-200	προ 4-4-65 5-60	—	—
ΥΨΟΣ	12.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 σε περίπτωση στέγης						



ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

περιοχης

Ο.Τ. 228Α-228Β ΠΙΝΑΚ. 00-11

θεμα: ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΠΑΡΟΔΟΣ ΝΑΖΙΑΝΖΗΝΟΥ

το παρον συνοδευει την υπ αριθμ.

26/91 αποφαση Δ.Σ. Ελασσονας

2929/1991 αποφαση Νομαρ. ΛΑΡΙΣΑΣ

ο συνταξας

θεωρηθηκε

ΕΛΑΣΣΟΝΑ '91